



ARRÊTÉ MUNICIPAL

N° 011N/2025 - Page 1 / 2

REGLEMENTATION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC
TERRASSE "CAFE DES SPORTS"
4, PLACE DU MARCHÉ

Le Maire de la Commune de Neauphle-le-Château,

Vu la loi n° 82-213 du 2 mars 1982 modifiée relative aux droits et libertés des collectivités locales,

Vu la loi n°83-8 du 7 janvier 1983 modifiée relative à la répartition des compétences entre les communes, les départements, les régions et l'Etat,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment les articles L 2213-6,

Vu le Code Général de la Propriété des Personnes Publiques, notamment les articles L 2122-1 et suivants, ainsi que L 2125-1 et suivants,

Vu le règlement d'autorisations occupations temporaires du domaine public, approuvé en conseil municipal le 06 décembre 2021,

Vu la tarification des autorisations occupations temporaires du domaine public, approuvée en conseil municipal le 06 décembre 2021,

Vu la demande, en date du 12 novembre 2022, formulée par Monsieur PAGAND Pascal "CAFE DES SPORTS" élisant domicile 4, place du Marché 78640 Neauphle-le-Château, d'autorisation d'occupation du domaine public pour l'installation d'une terrasse au 4, Place du marché 78640 Neauphle-le-Château, ainsi que sur le carré central de la place,

Considérant l'ensemble des demandes des commerçants locaux pour l'occupation de ces espaces publics, Considérant qu'il incombe au Maire, au titre de ses pouvoirs de police, de prendre toutes les mesures propres à assurer le bon ordre, la tranquillité, la sécurité et la salubrité publique,

ARRÊTE

Article 1 : Autorisation

Le bénéficiaire, Monsieur PAGAND Pascal "CAFE DES SPORTS" élisant domicile 4, place du Marché 78640 Neauphle-le-Château, est autorisé à occuper le domaine public comme suit :

Occupation du domaine public pour l'installation d'une terrasse sur le trottoir devant le 4, place du Marché et sur le carré central de la place 78640 Neauphle-le-Château :

- Sur le trottoir, le long de la devanture du Café des Sports et sur une largeur de 1,55 mètres, tables et chaises.

- Sur le trottoir, à 1,10 mètres de la chaussée, 3 tables hautes rondes d'un diamètre de 0,70 mètres.

- Sur le carré central, un espace situé côté Nord-Est, partant de la bordure Est de la place et au Sud des grilles des arbres plantés côté Nord. L'espace mesure 4 mètres de large pour la partie Ouest, 4,50 mètres pour la partie Est, ainsi que 9 mètres de long côté Nord et 9,50 mètres côté Sud.

Cette occupation du domaine public est autorisée pour les matériels suivants : tables, chaises, tables hautes, parasols, store-banne, jardinières, comme décrit dans la demande.

L'ensemble de l'espace attribué du carré central et du mobilier installé sur le trottoir cumulant une superficie d'occupation du domaine public de 49,3m².

A charge pour lui de se conformer aux dispositions des articles suivants :

Article 2 : Emplacement

Le matériel utilisé et son implantation doivent être conformes à la demande enregistrée sous le numéro 2025-003.

L'espace accordé sur le carré central est de 39,3m² et son implantation doit respecter le plan joint en annexe du présent arrêté.





ARRÊTÉ MUNICIPAL

N° 011N/2025 - Page 2 / 2

Article 3 : Sécurité

L'installation devra être conforme à la réglementation en vigueur, tant au niveau sanitaire que matérielle.

Article 4 : Responsabilité

Cette autorisation est délivrée à titre personnel et ne peut être cédée. Son titulaire est responsable tant vis-à-vis de la collectivité représentée par le signataire que vis-à-vis des tiers, des accidents de toute nature qui pourraient résulter de son activité ou de l'installation de ses biens mobiliers.

Article 5 : Redevance

La présente autorisation est assujettie au paiement d'une redevance, calculée conformément aux dispositions décidées par délibération du conseil municipal en date du 6 décembre 2021. Son montant annuel est de **493,00 euros**, détaillé ci-après et tel qu'arrêté par la collectivité ci-dessus désignée :

- Terrasse
- 10€ / m² / an
- 10 x 49,30 x 1 = 493,00€

A titre exceptionnel, la municipalité a décidé d'exonérer les commerçants sédentaires de la redevance pour l'année 2024. Le montant indiqué ci-dessus est donc mentionné à titre indicatif.

Article 6 : Validité et renouvellement de l'arrêté

La présente autorisation est délivrée à titre précaire et révocable, et ne confère aucun droit réel à son titulaire : elle peut être retirée à tout moment si l'exécution de l'autorisation n'est pas conforme aux prescriptions techniques définies précédemment, ou pour toute autre raison d'intérêt général.

Elle est consentie, en ce qui concerne l'occupation de la dépendance domaniale pour une durée **d'un an, soit jusqu'au 31 décembre 2025**.

Elle doit faire l'objet d'une demande de renouvellement au minimum 1 mois avant l'échéance.

Article 7 : Le présent arrêté sera publié et affiché conformément à la réglementation en vigueur et dans la commune de Neauphle-le-Château.

Article 8 : Conformément à l'article R 421-1 du code de justice administrative, le présent arrêté pourra faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Versailles dans un délai de deux mois à compter de sa date de notification ou de publication.

Fait à Neauphle-le-Château, le 03 janvier 2025



Madame le Maire

Elisabeth SANDJIVY

